

## Carl-Christian Franzen einstimmig als Regionalvorstand des IVD Nord bestätigt

Hamburg, 29.04.2016 – Die Mitglieder des Immobilienverbandes Deutschland IVD Region Nord e.V. haben am 14. April auf der Mitgliederversammlung in Hamburg einstimmig Carl-Christian Franzen in den Erweiterten Vorstand des IVD Nord gewählt. Franzen wurde damit in seinem Amt für weitere vier Jahre bestätigt.

Der Immobilienexperte Franzen ist Geschäftsführer der Firma Carl C. Franzen in Hamburg. Das traditionsreiche Unternehmen wurde 1927 gegründet und ist seither in den Händen der Familie Franzen. Carl-Christian Franzen leitet das Hamburger Hausmakler-Unternehmen

bereits in 3. Generation. In Zeiten immer neuer gesetzlicher Vorgaben, die die Arbeit der Immobilienmakler und Hausverwalter erschweren (und das nicht allein aufgrund der deutlich gestiegenen bürokratischen Anforderungen), betrachtet Carl-Christian Franzen die aktive Mitarbeit im IVD Nord geradezu als ein Muss. Vorstandsmitglied Franzen möchte gerne neue qualifizierte Berufsangehörige für die Gemeinschaft im IVD Nord gewinnen, um der Interessenvertretung noch mehr Gewicht zu verleihen.

Franzen beobachtet in zunehmendem Maße, dass der IVD Nord als erfolgreiche Marke auch bei den

Kunden etabliert ist und für Vertrauen, Kompetenz und hohe berufliche Reputation steht. Die Sicherung freiheitlicher und wirtschaftlich erfolgreicher Berufsausübung seiner Mitglieder gelte es zu stärken. Franzen will in einer neuen Amtszeit als Vorstandsmitglied des IVD Nord den kollegialen Austausch weiter vorantreiben. „In Hamburg funktioniert der Austausch unter Kollegen an der Börse und verschiedenen weiteren Stammtischen bereits gut. Dieser gemeinschaftliche



Carl-Christian Franzen, Regionalvorstand des Immobilienverbandes Deutschland Region Nord e.V. und Immobilienverwalter in Hamburg

fachliche Austausch wird immer unentbehrlicher“, so Franzen, der nicht müde wird, den Sach- und Fachkundenachweis für jeden professionell am Markt agierenden Immobilienberater zu fordern.

## Zwei Schleswig-Holsteinische Immobilienexperten in neuen IVD-Ämtern

Björn Petersen wurde zum Vizepräsident des Immobilienverbandes Deutschland IVD Bundesverband gewählt. Carsten Henningsen rückt im Regionalverband IVD Nord in den Geschäftsführenden Vorstand auf.

Die Mitglieder des Immobilienverbandes Deutschland IVD haben am 10. Juni auf der Mitgliederversammlung in Frankfurt einstimmig Björn Petersen in das Präsidium des IVD Bundesverbandes gewählt. Björn Petersen (Geschäftsführender Gesellschafter von Spiering Immobilien, Kiel) gehörte seit 2008 dem Geschäftsführenden Vorstand des IVD Regionalverbandes Nord e.V. an. Sein Nachfolger im IVD Nord wird Carsten Henningsen.

Carsten Henningsen wurde erst am 14. April auf der Mitgliederversammlung des IVD Regionalverbandes Nord in seinem Amt im Erweiterten Vorstand des IVD Nord bestätigt. Gestern wurde der

Immobilienexperte aus Gelting auf der Sitzung des IVD Nord-Vorstands als Mitglied des Geschäftsführenden Vorstandes kooptiert.

Der Immobilienexperte Carsten Henningsen ist mit seiner Firma Immobilien-Henningsen in Süderbrarup und mit der Firma Geltinger Immobilienkontor in Gelting im Kreis Schleswig-Flensburg ansässig. Henningsen ist Dipl.-Sachverständiger (DIA) für Immobilienbewertung, Mitglied des Gutachterausschusses für Grundstückswerte im Kreis Schleswig-Flensburg und ist auch in anderen überregionalen Sachverständigenvereinigungen tätig.

Zusammen mit der Leidenschaft für Immobilien und der praktischen Markterfahrung von nahezu 25 Jahren bietet der Immobilienexperte eine exzellente Grundlage für die Lösung der Aufgaben seiner Kunden. Egal ob dieser eine Immobilie kaufen, verkaufen, vermieten will oder ein Gutachten benötigt.

Für IVD Nord-Vorstandsmitglied Henningsen ist die gelebte Verbandsarbeit eine unverzichtbare Aufgabe für qualifizierte Makler. Gerade im Zuge immer neuer politischer Vorgaben für die Branche seien die Lobbyarbeit und die klare standespolitische Positionierung an den entscheidenden Stellen maßgeblich, um überhaupt Gehör zu finden.

„Was Politik nicht schafft, muss der Interessenverband IVD einmal mehr deutlich und energisch kommunizieren“, erklärt Henningsen im Hinblick auf die seit Jahrzehnten geforderte Sach- und Fachkundeprüfung als gesetzliche Norm. Alle Mitglieder des IVD sind dem hohen Qualitätsstandards bei Aus- und Fortbildung verpflichtet. Das IVD-Logo ist zugleich Gütesiegel und schafft Vertrauen – nicht zuletzt beim Verbraucher. Deutschland brauche eine Politik „pro Immobilie“. Auch deshalb arbeite er gerne im Verband gezielt an besseren Rah-



Carsten Henningsen, Dipl.-Sachverständiger (DIA) für Immobilienbewertung, Mitglied des Geschäftsführenden Vorstandes des IVD Nord

menbedingungen für alle Marktteilnehmer.

Fortbildungen, Experten-Mittagstische und Networking unter Mitgliedern finden regelmäßig in Schleswig-Holstein statt. Als Diplom-Sachverständiger und Mitglied im Gutachterausschuss Kreis Schleswig-Flensburg bringt er seine Expertise sowohl im IVD-Bundesfachausschuss als auch im Sachverständigen-Fachausschuss des IVD Nord ein.